

4. 第4表 宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

(全国計)

区 分 地 区 別		納 税 義 務 者 数 (人)		地 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
				(イ)	(ロ)	(ハ)	(ニ)
商 業 地 区	繁 華 街	20,256	8,409	3,679,655	3,588,807	839,254,043	1,270,066,961
	高 度 商 業 地 区 I	670	1,513	301,294	3,020,830	620,125,334	11,322,009,645
	高 度 商 業 地 区 II	19,931	15,016	4,515,032	13,715,111	2,573,928,588	12,323,953,769
	普 通 商 業 地 区	879,077	175,767	358,016,099	267,867,441	25,836,733,583	28,726,163,291
	計	919,934	200,705	366,512,080	288,192,189	29,870,041,548	53,642,193,666
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	1,942,947	232,753	767,849,921	325,996,072	48,910,947,986	24,015,101,446
	高 級 住 宅 地 区	65,240	5,016	22,731,366	5,447,689	2,392,178,096	503,108,068
	普 通 住 宅 地 区	20,575,054	513,908	6,247,734,764	734,291,253	300,545,407,335	38,089,619,648
	計	22,583,241	751,677	7,038,316,051	1,065,735,014	351,848,533,417	62,607,829,162
工 業 地 区	大 工 場 地 区	11,045	24,760	19,685,856	1,063,760,389	310,988,432	20,114,916,648
	中 小 工 場 地 区	295,435	114,636	162,963,647	627,983,050	6,823,482,308	16,367,672,964
	家 内 工 業 地 区	54,829	4,124	22,455,426	7,009,667	746,096,886	296,278,019
	計	361,309	143,520	205,104,929	1,698,753,106	7,880,567,626	36,778,867,631
村 落 地 区	集 団 地 区	1,325,428	41,815	815,344,499	120,781,768	8,858,182,890	1,304,213,584
	村 落 地 区	5,498,370	167,556	3,993,437,921	582,817,685	33,422,101,196	4,963,724,056
	計	6,823,798	209,371	4,808,782,420	703,599,453	42,280,284,086	6,267,937,640
観 光 地 区		33,570	5,109	17,511,568	18,753,002	234,983,782	613,243,896
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		150,558	3,513	124,956,608	43,205,274	177,783,218	57,326,368
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		1,948	5	223,330	3,219	911,644	9,635
合 計		30,874,358	1,313,900	12,561,406,986	3,818,241,257	432,293,105,321	159,967,407,998

第4表 宅地に関する調（つづき）（法定免税点以上のもの）

（全国計）

区 分		課 税 標 準 額 (千円)		筆 数 (筆)		単 位 当 たり 平 均 価 格 (円/㎡)	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
地 区 別						(ハ) (イ)	(ニ) (ロ)
商 業 地 区	繁 華 街	444,365,802	817,235,247	32,929	21,539	228,080	353,897
	高 度 商 業 地 区 I	363,469,144	6,928,271,566	1,088	5,565	2,058,207	3,747,980
	高 度 商 業 地 区 II	1,461,429,326	7,780,503,848	30,647	42,438	570,080	898,568
	普 通 商 業 地 区	11,149,720,774	17,583,009,775	1,612,903	539,333	72,166	107,240
	計	13,418,985,046	33,109,020,436	1,677,567	608,875	81,498	186,133
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	16,951,505,753	13,128,508,598	3,611,941	680,610	63,699	73,667
	高 級 住 宅 地 区	544,520,859	169,163,472	85,838	11,821	105,237	92,353
	普 通 住 宅 地 区	70,702,168,066	15,792,244,520	33,747,742	1,687,909	48,105	51,873
	計	88,198,194,678	29,089,916,590	37,445,521	2,380,340	49,990	58,746
工 業 地 区	大 工 場 地 区	200,303,914	13,773,807,305	28,995	148,042	15,798	18,909
	中 小 工 場 地 区	3,329,373,717	10,960,274,369	515,978	393,940	41,871	26,064
	家 内 工 業 地 区	247,918,301	165,942,287	101,228	13,353	33,226	42,267
	計	3,777,595,932	24,900,023,961	646,201	555,335	38,422	21,651
村 落 地 区	集 団 地 区	2,762,376,732	796,946,166	2,725,401	153,625	10,864	10,798
	村 落 地 区	10,771,498,173	3,186,643,087	12,110,842	615,154	8,369	8,517
	計	13,533,874,905	3,983,589,253	14,836,243	768,779	8,792	8,908
観 光 地 区		104,888,682	395,700,691	58,318	19,822	13,419	32,701
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		116,917,278	37,724,329	226,603	20,903	1,423	1,327
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		597,543	6,542	2,280	17	4,082	2,993
合 計		119,151,054,064	91,515,981,802	54,892,733	4,354,071	34,414	41,896

第4表 宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

(大都市計)

区 分		納 税 義 務 者 数 (人)		地 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
地 区 別				(イ)	(ロ)	(ハ)	(ニ)
商 業 地 区	繁 華 街	6,829	4,071	934,148	1,375,944	554,837,317	987,174,208
	高 度 商 業 地 区 I	669	1,513	301,043	3,020,830	620,123,029	11,322,009,645
	高 度 商 業 地 区 II	8,225	9,073	1,906,071	8,157,945	1,998,887,501	10,976,475,957
	普 通 商 業 地 区	199,979	63,924	53,825,205	61,549,186	11,899,726,595	18,252,381,741
	計	215,702	78,581	56,966,467	74,103,905	15,073,574,442	41,538,041,551
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	522,062	84,754	143,108,437	73,501,579	22,167,278,335	13,674,815,184
	高 級 住 宅 地 区	15,478	1,498	4,450,360	939,687	1,243,454,267	326,297,599
	普 通 住 宅 地 区	5,134,590	168,187	1,182,388,198	160,883,150	117,506,522,664	19,164,488,501
	計	5,672,130	254,439	1,329,946,995	235,324,416	140,917,255,266	33,165,601,284
工 業 地 区	大 工 場 地 区	788	3,575	875,756	158,940,125	33,103,114	5,727,944,935
	中 小 工 場 地 区	85,444	30,137	32,802,615	96,360,524	2,298,150,528	5,888,205,971
	家 内 工 業 地 区	19,080	1,870	3,276,071	1,349,095	448,040,652	193,227,031
	計	105,312	35,582	36,954,442	256,649,744	2,779,294,294	11,809,377,937
村 落 地 区	集 団 地 区	52,506	2,766	25,574,235	5,556,221	439,559,113	96,066,597
	村 落 地 区	215,969	8,783	124,642,236	21,100,294	1,921,687,215	332,047,396
	計	268,475	11,549	150,216,471	26,656,515	2,361,246,328	428,113,993
観 光 地 区		1,730	465	461,814	963,794	35,409,840	45,488,447
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		10,122	141	3,976,259	642,561	9,502,468	1,988,230
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		826	4	80,383	3,165	395,334	9,428
合 計		6,274,297	380,761	1,578,602,831	594,344,100	161,176,677,972	86,988,620,870

第4表 宅地に関する調（つづき）（法定免税点以上のもの）

（大 都 市 計）

区 分 地 区 別		課 税 標 準 額 (千円)		筆 数 (筆)		単 位 当 たり 平 均 価 格 (円/㎡)	
		個	人	個	人	個	人
						(ハ) (イ)	(ニ) (ロ)
商 業 地 区	繁 華 街	304,162,678	633,982,261	10,166	9,673	593,950	717,452
	高 度 商 業 地 区 I	363,467,530	6,928,271,566	1,087	5,565	2,059,915	3,747,980
	高 度 商 業 地 区 II	1,153,178,148	6,911,736,555	12,447	25,726	1,048,695	1,345,495
	普 通 商 業 地 区	4,878,287,939	10,972,258,795	299,107	167,323	221,081	296,550
	計	6,699,096,295	25,446,249,177	322,807	208,287	264,604	560,538
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	6,717,747,650	6,979,232,201	830,844	196,403	154,898	186,048
	高 級 住 宅 地 区	271,271,310	94,995,547	20,732	2,772	279,405	347,241
	普 通 住 宅 地 区	26,160,970,329	7,151,853,170	7,552,714	436,858	99,381	119,121
	計	33,149,989,289	14,226,080,918	8,404,290	636,033	105,957	140,936
工 業 地 区	大 工 場 地 区	21,859,577	3,883,694,412	1,407	17,811	37,799	36,038
	中 小 工 場 地 区	1,048,214,178	3,884,266,235	131,450	83,670	70,060	61,106
	家 内 工 業 地 区	139,735,384	100,986,147	29,321	4,784	136,762	143,227
	計	1,209,809,139	7,868,946,794	162,178	106,265	75,209	46,014
村 落 地 区	集 団 地 区	138,983,369	58,120,033	94,064	8,048	17,188	17,290
	村 落 地 区	605,419,114	213,499,216	541,974	30,929	15,418	15,737
	計	744,402,483	271,619,249	636,038	38,977	15,719	16,060
観 光 地 区	12,333,611	25,903,395	3,039	1,834	76,676	47,197	
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地	6,222,700	1,288,066	14,684	576	2,390	3,094	
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地	253,762	6,397	973	16	4,918	2,979	
合 計	41,822,107,279	47,840,093,996	9,544,009	991,988	102,101	146,361	

第4表 宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

（都 市 計）

区 分 地 区 別		納 税 義 務 者 数 (人)		地 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
				(イ)	(ロ)	(ハ)	(ニ)
商 業 地 区	繁 華 街	13,128	4,266	2,540,726	2,064,761	281,992,111	279,756,008
	高 度 商 業 地 区 I	1	-	251	-	2,305	-
	高 度 商 業 地 区 II	11,701	5,934	2,603,899	5,542,250	574,935,594	1,347,087,919
	普 通 商 業 地 区	584,986	100,534	253,306,129	183,208,150	12,638,371,411	9,828,007,245
	計	609,816	110,734	258,451,005	190,815,161	13,495,301,421	11,454,851,172
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	1,294,998	136,815	558,459,531	230,837,068	25,274,575,507	9,892,738,592
	高 級 住 宅 地 区	46,211	3,116	16,871,982	3,999,733	1,135,066,398	171,082,939
	普 通 住 宅 地 区	13,880,446	306,631	4,425,661,493	491,702,005	169,877,084,805	17,632,745,207
	計	15,221,655	446,562	5,000,993,006	726,538,806	196,286,726,710	27,696,566,738
工 業 地 区	大 工 場 地 区	9,012	18,544	16,712,169	797,993,675	248,542,542	12,929,268,004
	中 小 工 場 地 区	192,262	75,122	114,218,108	451,192,298	4,237,313,689	9,488,087,215
	家 内 工 業 地 区	32,849	1,839	17,818,115	4,443,684	267,795,759	79,146,079
	計	234,123	95,505	148,748,392	1,253,629,657	4,753,651,990	22,496,501,298
村 落 地 区	集 団 地 区	1,021,266	30,892	615,393,312	86,261,938	7,074,873,105	1,018,659,646
	村 落 地 区	3,935,088	117,359	2,777,802,476	390,240,088	24,776,769,800	3,504,112,210
	計	4,956,354	148,251	3,393,195,788	476,502,026	31,851,642,905	4,522,771,856
観 光 地 区		11,889	2,090	5,859,922	11,683,867	121,885,939	463,151,028
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		114,917	2,534	85,891,223	30,022,223	135,143,810	42,675,461
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		1,122	1	142,947	54	516,310	207
合 計		21,149,876	805,677	8,893,282,283	2,689,191,794	246,644,869,085	66,676,517,760

第4表 宅地に関する調（つづき）（法定免税点以上のもの）

（都 市 計）

区 分 地 区 別		課 税 標 準 額 (千円)		筆 数 (筆)		単 位 当 たり 平 均 価 格 (円/㎡)	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人 (ハ) (イ)	法 人 (ニ) (ロ)
商 業 地 区	繁 華 街	138,937,957	181,171,049	21,908	11,442	110,989	135,491
	高 度 商 業 地 区 I	1,614	-	1	-	9,183	-
	高 度 商 業 地 区 II	308,177,407	868,513,269	18,192	16,665	220,798	243,058
	普 通 商 業 地 区	5,684,960,013	6,198,589,150	1,117,909	335,669	49,894	53,644
	計	6,132,076,991	7,248,273,468	1,158,010	363,776	52,216	60,031
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	9,661,613,061	5,874,684,069	2,521,799	448,750	45,258	42,856
	高 級 住 宅 地 区	266,949,629	70,347,772	60,116	6,843	67,275	42,774
	普 通 住 宅 地 区	41,035,202,350	7,931,181,059	23,409,808	1,108,104	38,385	35,861
	計	50,963,765,040	13,876,212,900	25,991,723	1,563,697	39,250	38,121
工 業 地 区	大 工 場 地 区	159,911,050	8,894,290,061	25,015	116,077	14,872	16,202
	中 小 工 場 地 区	2,119,969,882	6,398,161,428	350,173	275,772	37,098	21,029
	家 内 工 業 地 区	96,314,534	49,655,583	66,904	7,451	15,029	17,811
	計	2,376,195,466	15,342,107,072	442,092	399,300	31,958	17,945
村 落 地 区	集 団 地 区	2,193,873,636	619,217,205	2,071,925	115,234	11,497	11,809
	村 落 地 区	7,920,375,424	2,249,729,596	8,722,355	443,155	8,920	8,979
	計	10,114,249,060	2,868,946,801	10,794,280	558,389	9,387	9,492
観 光 地 区	53,626,080	299,332,087	29,083	11,637	20,800	39,640	
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地	89,026,351	28,109,959	172,075	15,986	1,573	1,421	
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地	343,781	145	1,307	1	3,612	3,833	
合 計	69,729,282,769	39,662,982,432	38,588,570	2,912,786	27,734	24,794	

第4表 宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

（町 村 計）

区 分		納 税 義 務 者 数 (人)		地 積 (㎡)		決 定 価 格 (千円)	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
地 区 別				(イ)	(ロ)	(ハ)	(ニ)
商 業 地 区	繁 華 街	299	72	204,781	148,102	2,424,615	3,136,745
	高 度 商 業 地 区 I	-	-	-	-	-	-
	高 度 商 業 地 区 II	5	9	5,062	14,916	105,493	389,893
	普 通 商 業 地 区	94,112	11,309	50,884,765	23,110,105	1,298,635,577	645,774,305
	計	94,416	11,390	51,094,608	23,273,123	1,301,165,685	649,300,943
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	125,887	11,184	66,281,953	21,657,425	1,469,094,144	447,547,670
	高 級 住 宅 地 区	3,551	402	1,409,024	508,269	13,657,431	5,727,530
	普 通 住 宅 地 区	1,560,018	39,090	639,685,073	81,706,098	13,161,799,866	1,292,385,940
	計	1,689,456	50,676	707,376,050	103,871,792	14,644,551,441	1,745,661,140
工 業 地 区	大 工 場 地 区	1,245	2,641	2,097,931	106,826,589	29,342,776	1,457,703,709
	中 小 工 場 地 区	17,729	9,377	15,942,924	80,430,228	288,018,091	991,379,778
	家 内 工 業 地 区	2,900	415	1,361,240	1,216,888	30,260,475	23,904,909
	計	21,874	12,433	19,402,095	188,473,705	347,621,342	2,472,988,396
村 落 地 区	集 団 地 区	251,656	8,157	174,376,952	28,963,609	1,343,750,672	189,487,341
	村 落 地 区	1,347,313	41,414	1,090,993,209	171,477,303	6,723,644,181	1,127,564,450
	計	1,598,969	49,571	1,265,370,161	200,440,912	8,067,394,853	1,317,051,791
観 光 地 区		19,951	2,554	11,189,832	6,105,341	77,688,003	104,604,421
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		25,519	838	35,089,126	12,540,490	33,136,940	12,662,677
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		-	-	-	-	-	-
合 計		3,450,185	127,462	2,089,521,872	534,705,363	24,471,558,264	6,302,269,368

第4表 宅地に関する調（つづき）（法定免税点以上のもの）

（町 村 計）

区 分		課 税 標 準 額 (千円)		筆 数 (筆)		単 位 当 たり 平 均 価 格 (円/㎡)	
		個 人	法 人	個 人	法 人	個 人	法 人
地 区 別						(ハ) (イ)	(ニ) (ロ)
商 業 地 区	繁 華 街	1,265,167	2,081,937	855	424	11,840	21,180
	高 度 商 業 地 区 I	-	-	-	-	-	-
	高 度 商 業 地 区 II	73,771	254,024	8	47	20,840	26,139
	普 通 商 業 地 区	586,472,822	412,161,830	195,887	36,341	25,521	27,943
	計	587,811,760	414,497,791	196,750	36,812	25,466	27,899
住 宅 地 区	併 用 住 宅 地 区	572,145,042	274,592,328	259,298	35,457	22,164	20,665
	高 級 住 宅 地 区	6,299,920	3,820,153	4,990	2,206	9,693	11,269
	普 通 住 宅 地 区	3,505,995,387	709,210,291	2,785,220	142,947	20,575	15,817
	計	4,084,440,349	987,622,772	3,049,508	180,610	20,703	16,806
工 業 地 区	大 工 場 地 区	18,533,287	995,822,832	2,573	14,154	13,987	13,646
	中 小 工 場 地 区	161,189,657	677,846,706	34,355	34,498	18,066	12,326
	家 内 工 業 地 区	11,868,383	15,300,557	5,003	1,118	22,230	19,644
	計	191,591,327	1,688,970,095	41,931	49,770	17,917	13,121
村 落 地 区	集 団 地 区	429,519,727	119,608,928	559,412	30,343	7,706	6,542
	村 落 地 区	2,245,703,635	723,414,275	2,846,513	141,070	6,163	6,576
	計	2,675,223,362	843,023,203	3,405,925	171,413	6,376	6,571
観 光 地 区		38,928,991	70,465,209	26,196	6,351	6,943	17,133
農 業 用 施 設 の 用 に 供 す る 宅 地		21,668,227	8,326,304	39,844	4,341	944	1,010
生 産 緑 地 地 区 内 の 宅 地		-	-	-	-	-	-
合 計		7,599,664,016	4,012,905,374	6,760,154	449,297	11,712	11,786